

Aan de bewoners en overige belanghebbenden

Rosmalen, 12 oktober 2026

Betreft: Start werkzaamheden herinrichting Jan Heijmanslaan – fase3

Geachte bewoner(s),

In opdracht van de gemeente 's-Hertogenbosch zijn wij inmiddels gestart met de herinrichting van de Jan Heijmanslaan. De werkzaamheden worden in **vijf fasen** uitgevoerd. In de bijlage ziet u welke straten en woningen onder welke fase vallen.

Met deze brief informeren wij u over de werkzaamheden, de planning en de bereikbaarheid van uw woning.

Wat gaan we doen?

Tijdens de werkzaamheden voeren wij de volgende werkzaamheden uit:

- vervangen van de bestaande bestrating;
- vervangen van de hoofdriolering;
- vervangen van de huisaansluitingen op het riool;
- verplanten en aanplanten van bomen;
- verleggen van kabels en leidingen;
- aanpassen van de openbare verlichting.

Wij streven ernaar iedere fase volledig af te ronden voordat wij met de volgende fase starten. Zo beperken wij de overlast zoveel mogelijk. Ons streven is om 16 oktober fase 2 in z'n geheel af te ronden.

Planning

Fase 3 start op maandag 19 oktober en duurt naar verwachting ongeveer vijf werkweken.

Bereikbaarheid

Woont u binnen **fase 3** ? Dan is uw woning tijdens de werkzaamheden **niet bereikbaar met de auto**.

Uw woning blijft **te voet en met de fiets bereikbaar**. Wij vragen u vriendelijk de aanwijzingen van onze medewerkers en de tijdelijke verkeersmaatregelen op te volgen.



Tijdens de werkzaamheden kunt u gebruikmaken van het tijdelijke parkeerterrein aan de Jan Heijmanslaan, ter hoogte van **huisnummer 159**.

Op de hoogte blijven

Wilt u tijdens de uitvoering op de hoogte blijven van de voortgang of heeft u een praktische vraag? Dan kunt u deelnemen aan onze WhatsApp-groep.

Aanmelden kan door een e-mail te sturen naar **jan@vanrosmalenbv.nl**. U ontvangt vervolgens een uitnodiging om deel te nemen.

Vragen

Heeft u vragen over de uitvoering van de werkzaamheden? Neem dan contact op met onze uitvoerder:

De heer R. van Lith

Telefoon: **06 - 55 00 06 75**

Bereikbaar op werkdagen van **08.00 tot 16.00 uur**

E-mail: **rob@vanrosmalenbv.nl**

Heeft u vragen over het ontwerp of de inrichting van de openbare ruimte? Dan verzoeken wij u contact op te nemen met de gemeente 's-Hertogenbosch.

Wij realiseren ons dat werkzaamheden in uw straat overlast kunnen veroorzaken. Wij doen ons uiterste best om deze overlast zoveel mogelijk te beperken en danken u alvast voor uw begrip, geduld en medewerking.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en hopen op uw begrip en medewerking.

Met vriendelijke groet,

Van Rosmalen B.V.
J. van Rosmalen

